

LİCE KAYMAKAMLIĞI / MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

NO	İLİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	MİKTARI	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHİMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İhale Saati
1	Diyarbakır	LİCE	Karahasan	513	66	Ham Toprak	6.530,40	TAM	İmarsız	BOŞ	214.000,00 TL	64.200,00 TL	30.07.2024	10:00
2	Diyarbakır	LİCE	Kutlu	252	56	Ham Toprak	1.281,88	TAM	İmarsız	BOŞ	35.000,00 TL	10.500,00 TL	30.07.2024	10:20
3	Diyarbakır	LİCE	Kutlu	252	99	Ham Toprak	3.099,32	TAM	İmarsız	BOŞ	82.000,00 TL	24.600,00 TL	30.07.2024	10:40
4	Diyarbakır	LİCE	Muradiye	592	11	Ham Toprak	4.709,95	TAM	İmarsız	BOŞ	95.000,00 TL	28.500,00 TL	30.07.2024	11:00
5	Diyarbakır	LİCE	Tuzla	101	179	Hali Arazi	878,73	TAM	İmarsız	BOŞ	66.000,00 TL	19.800,00 TL	30.07.2024	11:20
6	Diyarbakır	LİCE	Tuzla	101	180	Ham Toprak	1.850,96	TAM	İmarsız	BOŞ	112.000,00 TL	33.600,00 TL	30.07.2024	11:40

NO	CİNSİ / Aracın Bulunduğu Yer	Markası	Modeli	Rengi	Silindir Hacmi	Yakıt Cinsi	Motor No / Şasi No	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat	İhale Bedeline Uygulanacak KDV	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kamyonet (BB Van) Lice Bölge Yedi Emin	Peugeot	2017	Gri	1560	Dizel	10JBEV0052477 / VF37N9HLOHJ716102	350.000,00 TL	70.000,00 TL	20%	30.07.2024	13:30

AÇIKLAMALAR

1	Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazların satışı ve taşınır malın (Taşıt) satışı 2886 sayılı kanun'un 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yukarıda belirtilen tarih ve saatte Lice Kaymakamlığı / Mili Emlak Şefliğinde ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.
2	Geçici Teminat bedeli, Tahmin edilen bedelin yukarıda belirtilen miktar kadar alınacaktır.

3	İhaleye katılacak isteklilerin ihale saatine kadar; a) Geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuzun; (Tedalvüdeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankaların verecekleri süresiz teminat mektupları. Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen İç borçlandırma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler. b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (Tebliğat olarak Türkiyede adre göstermeleri zorunludur.) c) Gerçek kişilerin Nüfus Düzdan örneğini ,Tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numaralarını ibraz etmesi gerekmektedir. Özel Hukuk tüzel kişilerin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu, Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunulacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğu belirtir belgeyi vermeleri,
4	Hazine Taşınmazların satışı KDV den muaf olup satış tarihini takip eden yıldan itibaren beş (5) yıl süre ile emlak vergisine tabi değildir.
5	Satışı yapılacak taşınmaz malların ihale bedeli peşin ödenmesi durumunda % 20 indirim uygulanır. Ancak talep üzerine ihale bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde 8 eşit taksitli satış sözleşmesi yapılabilecektir.
6	Satışı yapılacak taşınır (Taşıt) malın İhale bedeline ayrıca % 20 KDV, Damga Vergisi, ve diğer yasal giderler alıcı tarafından ödenecektir..
7	Satışı yapılacak taşınır (Taşıt) mal tamiri ile kullanılabilir, mevcut durumlarıyla satılacaktır. Satış sonrası uygunluk belgesi piyasaya arz için alınacak diğer belge ve izinler alıcıya aittir.
8	Posta ile müracaatlarda iadeli taahhütlü gönderilen teklif mektupları 2886 D.İ.K 37.maddesine uygun hazırlanarak gönderilmesi teklifin ihale saatine kadar komisyona ulaşması şarttır. postadaki gecikmeden idaremiiz sorumlu değildir.
9	İhaleye ait şartname mesai saatleri dahilinde Lice Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğince bedelsiz olarak görülebilir.
10	Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbestir.
11	Türkiye Geneli İhale bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr adresinde öğrenilebilir.
12	Taşınmaz mal satış ihalelerinde İhaleyi alan alıcı tarafından satış bedeline ek olarak satış bedeli üzerinden 5.000.000,00 TL ye kadar kısmı için % 1 (yüzde bir), 5.000.000,00'den 10.000.000,00 TL ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş), 10.000.000,00 TL yi aşan kısmı için % 0,25 (Onbinde yirmi beş) işlem bedeli tahsil edilecektir. Referans numarası, gerçek/tüzel için https://basvuru.csb.gov.tr/ linki üzerinden ve aynı zamanda e-devlet üzerinden de Kurumlar/Çevre ve Şehirçilik Bakanlığı/Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü / Hizmet Alımı Başvuru adımları takip edilerek gerçekleştirilecektir.
13	İhale ilgili bilgiler http://www.milliemlak.gov.tr ve http://diyarbakir.csb.gov.tr internet adresi ile idarenin 0412 861 20 79 numaralı telefo hattından öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR